

**МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ  
 ПЛАТЫ ЗА ПРОВЕДЕНИЕ ПЛАТНЫХ ВИДОВ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ  
 БУ «ЦЕНТР ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ»**

№ п/п	Наименование вида работ	Минимальная стоимость
<b>1. Предварительная консультация (обязательная при выполнении кадастровых работ)</b>		
1.1.	для физических лиц	500,00
1.2.	для юридических лиц	1000,00
<b>2. Выполнения кадастровых работ с применением современных спутниковых методов</b>		
<b>2.1. Объекты капитального строительства</b>		
1.	Подготовка технического плана на садовый, жилой дом	8000,00
2.	Подготовка технического плана на нежилое здание	8000,00
3.	Подготовка технического плана сооружения	
4.	Подготовка технического плана объекта незавершенного строительства	8 000,00
5.	Подготовка технического плана на жилые и нежилые помещения	6000,00
6.	Подготовка технического плана части здания, помещения, сооружения (для заключения договора аренды)	5000,00
7.	Подготовка технического плана на машино-места	4500,00
8.	Подготовка технической документации по перепланировке помещений	8000,00
9.	Подготовка технической документации по реконструкции зданий, сооружений	8000,00
10.	Исправление реестровой ошибки в сведениях ЕГРН	10000,00
11.	Обмер помещений, зданий	3000,00
12.	Регистрация прав (представление интересов в Росреестре)	3000,00
13.	Подготовка Акта обследования (снятие объекта с кадастрового учета)	5000,00
<b>2.2. Земельные участки</b>		
1.	Подготовка межевого плана по уточнению местоположения границ земельного участка	10000,00
2.	Подготовка межевого плана по образованию земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности	7500,00
3.	Подготовка межевого плана на земельный участок под многоквартирным домом	10000,00
4.	Подготовка межевого плана по образованию частей земельного участка	8000,00
5.	Подготовка межевых планов по разделу, перераспределению, объединению земельных участков	8000,00
6.	Исправление реестровой ошибки в сведениях ЕГРН	10000,00

7.	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	5000,00
8.	Регистрация прав (представление интересов в Росреестре)	3000,00
<b>2.3. Топографо-геодезические работы</b>		
1.	Проверка на соответствие границ участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН, с их фактическим местоположением	4000,00
2.	Топографическая съемка:	индивидуально
3.	Вынос границ земельного участка	4000,00
4.	Вынос проекта в натуру	индивидуально
5.	Вынос в натуру границ земельного участка (указана стоимость за 1 точку при выносе в натуру границ стандартного участка). При увеличении объема работ (>10 точек) цена за единицу работ пропорционально снижается и рассчитывается индивидуально)	
	1 точка	3300,00 за объект
	от 2 - до 4 точек	5100,00 за объект
	от 5 - до 9 точек	6300,00 за объект
	более 10 точек	660,00 за 1 точку объекта
<b>2.4. Комплексные кадастровые работы</b>		
1.	Описание местоположения границ населенных пунктов	индивидуально
2.	Описание местоположения границ территориальных зон	10000,00
3.	Описание местоположения границ охранных зон	10000,00
<b>6. Инженерно-геодезические работы</b>		
1.	Вынос главных осей здания, за 4 оси	15400,00
2.	Исполнительная поэтажная съемка, за 1-н этаж	57200,00
3.	Лазерное сканирование объекта, за 1 м. <sup>2</sup>	57,00
4.	Определение геодезических координат (плановых), за 1 пункт	5900,00
5.	Нивелирование	
	II класс, за 1 км/штатив	12100,00/1600,00
	III класс, за 1 км	8250,00
	IV класс, 1 км	7 200,00
6.	Изготовление и установка знаков, за 1 репер	
	грунтовый репер (1,8м)	12100,00
	тип гр. 6	4400,00
	стенной репер	4400,00
7.	Фасадная съемка (чертежи М1:50), за 1 м <sup>2</sup>	
	Масштаб 1:100	16,00
	Масштаб 1:50	44,00
	Масштаб 1:20	55,00