



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____
г. Ханты-Мансийск

13/Депимущества Югры



№ 13-Р-2309

от: 01/10/2021

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды

На основании статей 84, 106.1 Воздушного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления», учитывая отчет об оценке объекта оценки от 24 сентября 2021 года № 2310/21, выполненные ООО «ЗСК-Центр», соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между бюджетным учреждением Ханты – Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и Акционерным обществом «Электронные торговые системы»:

1. Заключить договор аренды путем проведения торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды на движимое имущество, указанное в приложении, к настоящему распоряжению единым лотом (далее – имущество).

2. Определить:

2.1. Предмет договора аренды – временное владение и пользование имуществом.

2.2. Имущество используется для обеспечения транспортной (авиационной) безопасности и антитеррористической защищенности,

а также осуществления аэропортовой деятельности в аэропорту г. Белоярский.

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц составляет 3 867,03 рублей, в том числе НДС (20%) в размере 644,51 рублей.

2.4. Арендатор вносит арендную плату без учета НДС ежемесячно в срок не позднее 10 числа текущего месяца. В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора аренды.

Обязательства арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на счет арендодателя.

НДС начисляется и перечисляется Арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.5. Срок действия договора аренды – 5 лет.

2.6. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.7. Величину повышения начального (минимального) размера арендной платы («шаг аукциона») – 5 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.8. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 20 дней начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2.9. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не позднее 10 дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.10. Срок подписания договора аренды – не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» в соответствии с государственным заданием осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru; на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: www.depgosim.admhmao.ru; на ЭТП ММВБ «Госзакупки» Акционерного общества «Электронные торговые системы» <http://etp-torgi.ru>; не позднее 10 дней со дня принятия этого распоряжения.

3.2. Осуществить разработку документации об аукционе и предусмотреть в ней информацию о местонахождении имущества: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Белоярский, Аэропорт.

3.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.4. Не позднее дня следующего за днем подведения итогов аукциона предоставить Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры документы, подтверждающие подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды.

4. Управлению распоряжения государственным имуществом обеспечить заключение договора аренды на условиях документации об аукционе, протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Директор



Ю.С. Якубенко

Приложение
к распоряжению Депимущества Югры
от 01.10 2021 № 13-Р-2309

Перечень имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование и характеристики имущества	Год выпуска	Кол-во, ед.	Балансовая стоимость, руб.
1	108521006826	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
2	108521006832	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
3	108521006824	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
4	108521006833	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
5	108521006831	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
6	108521006823	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
7	108521006817	Рентгено-телевизионная система досмотра "Rapiscan 624XR" (интроскоп)	04.05.2012	1	1 700 000,00
8	108521006829	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
9	108022000078	Кресло-коляска инвалидное (нагрузкой до 150кг)	15.09.2009	1	10 890,00
10	108022000063	Кресло-каляска инвалидное с выс.спинкой (нагрузкой до 100кг)	15.09.2009	1	11 900,00
11	108521006818	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
12	108521006835	Универсальный многозонный проходной металлодетектор "GARRETT PD-6500i"	04.05.2012	1	252 450,00
13	108521006828	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
14	108521006821	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
15	108521006820	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
16	108521006834	Универсальный многозонный проходной металлодетектор "GARRETT PD-6500i"	04.05.2012	1	252 450,00
17	108521006827	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
18	108521006816	Рентгено-телевизионная система досмотра "Rapiscan 624XR" (интроскоп)	04.05.2012	1	1 700 000,00
19	108022000062	Кресло-каляска инвалидное с выс.спинкой (нагрузкой до 100кг)	15.09.2009	1	11 900,00
20	108521006822	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
21	108521006819	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
22	108521006825	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
23	108521006830	Ручной металлодетектор "Metor 28"	04.05.2012	1	10 000,00
24	108521006815	Рентгено-телевизионная система досмотра "Rapiscan 624XR" (интроскоп)	04.05.2012	1	1 700 000,00
Итого:				24	5 799 590,00