

Приложение
к Требованиям к составлению и утверждению плана финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 августа 2018 г. № 186н
(в ред. Приказа Минфина России от 07.02.2020 № 17н, от 02.04.2021 № 53н, от 03.09.2021 № 121н, от 08.06.2022 № 92н, от 25.08.2022 № 128н)

Утверждено
Директор

(наименование должности уполномоченного лица)
Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Центр имущественных отношений"
(полное наименование)
Ю. М. Семонкова
(подпись) (рабочая пометка)
" 15 " 05 2026 г.

План финансово-хозяйственной деятельности на 2026 г.
(на 2026 и плановый период 2027 и 2028 годов¹)

от " 07 " 05 2026 г.²

Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя
Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Учреждение
Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Центр имущественных отношений"
(БУ "Центр имущественных отношений")

Единица измерения: руб.

Раздел 1. Поступления и выплаты

Дата	07.05.2026	Коды
по Сводному реестру	74200537	
глава по БК	430	
по Сводному реестру	742D0512	
ИНН	8601001003	
КПП	860101001	
по ОКЕИ	383	

Наименование показателя	Код строки	Код по бюджетной классификации Российской Федерации ³	Аналитический код ⁴	Сумма			
				на 2026 г. текущий финансовый год	на 2027 г. первый год планового периода	на 2028 г. второй год планового периода	за пределами планового периода
Остаток средств на начало текущего финансового года ⁵	0001	х	х	2 650 704,38			
Остаток средств на конец текущего финансового года ⁵	0002	х	х	248 951 500,00	267 523 800,00	208 219 700,00	
Доходы, всего:	1000		100				
в том числе:							
Доходы от собственности, всего	1100	120					
в том числе:							
Доходы от оказания услуг, работ, компенсации затрат учреждений, всего	1200	130	130	230 533 000,00	237 523 800,00	178 219 700,00	
в том числе:							
субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания за счет средств бюджета	1210	130	130	224 350 000,00	231 340 800,00	172 036 700,00	
субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания за счет средств бюджета	1220	130					
Федерального фонда обязательного медицинского страхования	1230	130	131	4 400 000,00	4 400 000,00	4 400 000,00	
доходы от оказания платных услуг (работ) потребителю соответствующих услуг (работ)	1230	130	133	1 783 000,00	1 783 000,00	1 783 000,00	
доход от иной приносящей доход деятельности	1230	140					
доходы от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия, всего	1300						

Наименование показателя	Код строки	Код по бюджетной классификации Российской Федерации ³	Аналитический код ⁴	Сумма					за пределами планового периода
				на 20 <u>26</u> г. текущий финансовый год	на 20 <u>27</u> г. первый год планового периода	на 20 <u>28</u> г. второй год планового периода			
в том числе:	1	2	3	4	5	6	7	8	
Безвозмездные денежные поступления, всего	1310	140							
в том числе:	1400	150	152	18 418 500,00	30 000 000,00	30 000 000,00			
целевые субсидии	1410	150	152	18 418 500,00	30 000 000,00	30 000 000,00			
субсидии на осуществление капитальных вложений	1420	150							
прочие доходы, всего	1500	180							
в том числе:									
доходы от операций с активами, всего	1900								
в том числе:									
прочие поступления, всего ⁶	1980	x							
из них:	1981	510						x	
увеличение остатков денежных средств за счет возврата дебиторской задолженности прошлых лет									
Расходы, всего	2000	x			250 055 666,66	266 436 700,00	207 132 600,00		
в том числе:									
на выплаты персоналу, всего	2100	x			151 823 211,00	155 864 811,00	155 864 811,00	x	
в том числе:									
оплата труда	2110	111	211		113 977 300,00	116 876 000,00	116 876 000,00	x	
социальные пособия и компенсации персоналу в денежной форме	2110	111	266		580 000,00	550 000,00	550 000,00	x	
прочие выплаты персоналу, в том числе компенсационного характера	2120	112			3 166 600,00	3 072 500,00	3 072 500,00	x	
субсидии	2120	112	212		77 500,00	73 400,00	73 400,00	x	
прочие социальные выплаты персоналу в натуральной форме	2120	112	214		2 011 100,00	2 011 100,00	2 011 100,00	x	
прочие работы, услуги	2120	112	226		1 078 000,00	988 000,00	988 000,00	x	
иные выплаты, за исключением фонда оплаты труда учреждения, для выполнения отдельных полномочий	2130	113						x	
вносы по обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда работников и иные выплаты работникам учреждений, всего	2140	119			34 099 311,00	35 366 311,00	35 366 311,00	x	
в том числе:									
на выплаты по оплате труда	2141	119	213		33 999 311,00	35 316 311,00	35 316 311,00	x	
на иные выплаты работникам	2142	119	266		100 000,00	50 000,00	50 000,00	x	
денежное довольствие военнослужащих и сотрудников, имеющих специальные звания	2150	131						x	
расходы на выплаты военнослужащим и сотрудникам, имеющим специальные звания, завсёпште от размера денежного довольствия	2160	133						x	
иные выплаты военнослужащим и сотрудникам, имеющим специальные звания	2170	134						x	
страховые взносы на обязательное социальное страхование в части выплат персоналу, подлежащих обложению страховыми взносами	2180	139						x	
в том числе:									
на оплату труда стажеров	2181	139						x	
социальные и иные выплаты населению, всего	2200	300						x	
в том числе:									
социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	2210	320						x	

Наименование показателя	Код строки	Код по бюджетной классификации Российской Федерации ³	Аналитический код ⁴	Сумма			за пределами планового периода
				на 20 26 г. текущий финансовый год	на 20 27 г. первый год планового периода	на 20 28 г. второй год планового периода	
из них: пособия, компенсации и иные социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств	2211	321					x
выплата стипендий, осуществление иных расходов на социальную поддержку обучающихся за счет средств стипендиального фонда	2220	340					x
на премирование физических лиц за достижения в области культуры, искусства, образования, науки и техники, а также на предоставление грантов с целью поддержки проектов в области науки, культуры и искусства	2230	350					x
иные выплаты населению	2240	360					x
Уплата налогов, сборов и иных платежей, всего	2300	850	291	30 000,00	30 000,00	30 000,00	x
из них:	2310	851					x
налог на имущество организаций и земельный налог	2320	852	291	30 000,00	30 000,00	30 000,00	x
иные налоги (включаемые в состав расходов) в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, а также государственная пошлина	2330	853					x
Уплата штрафов (в том числе административных), пеней, иных платежей	2400	x					x
безвозмездные перечисления организациям и физическим лицам, всего	2410	613					
из них:	2420	623					
Гранты, предоставляемые бюджетным учреждениям	2430	634					
Гранты, предоставляемые иным некоммерческим организациям	2440	810					
(за исключением бюджетных и автономных учреждений)	2450	862					
Гранты, предоставляемые другим организациям и физическим лицам	2460	863					
взносы в международные организации и платежи в целях обеспечения реализации соглашений с правительствами иностранных государств и международными организациями	2500	x		100 000,00	200 000,00	200 000,00	x
Прочие выплаты (кроме выплат на закупку товаров, работ, услуг)	2520	831	297	100 000,00	200 000,00	200 000,00	x
исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате деятельности учреждения	2600	x		98 102 455,66	110 341 889,00	51 037 789,00	
расходы на закупку товаров, работ, услуг, всего ⁷	2610	241					
в том числе:	2630	243					
закупку научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	2640	244		98 101 727,41	110 339 889,00	51 035 789,00	
закупку товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества							
прочую закупку товаров, работ и услуг							
из них:							
услуги связи		244	221	1 502 149,67	1 727 600,00	1 727 600,00	
услуги связи		244	222	1 820 000,00	1 820 000,00	1 820 000,00	
транспортные услуги		244	224	11 409 848,52	11 410 200,00	11 410 200,00	
арендная плата за пользование имуществом		244	225	289 400,00	489 400,00	489 400,00	
работы, услуги по содержанию имущества		244	226	79 414 005,22	93 112 689,00	33 808 589,00	
прочие работы, услуги		244	310	2 900 000,00	900 000,00	900 000,00	
увеличение стоимости основных средств		244	346	406 324,00	700 000,00	700 000,00	
увеличение стоимости прочих оборотных запасов (материалов)		244	349	360 000,00	180 000,00	180 000,00	
увеличение стоимости прочих материальных запасов однократного применения							
закупку товаров, работ, услуг в целях создания, развития, эксплуатации и вывода из эксплуатации государственных информационных систем	2650	246					
из эксплуатации государственных информационных систем	2660	247					
закупку энергетических ресурсов	2700	400	223	728,25	2 000,00	2 000,00	
капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности, всего							

Наименование показателя	Код строки	Код по бюджетной классификации Российской Федерации ³	Аналитический код ⁴	Сумма				
				на 20 26 г. текущий финансовый год	на 20 27 г. первый год планового периода	на 20 28 г. второй год планового периода	за пределами планового периода	
в том числе:	1	2	3	4	5	6	7	8
приобретение объектов недвижимого имущества государственными (муниципальными) учреждениями	2710	406						
учреждениями	2720	407						
строительными (реконструкцией) объектов недвижимого имущества государственными (муниципальными) учреждениями	2800	880						
специальные расходы	3000	100	180	-1 546 537,72	-1 087 100,00	-1 087 100,00	X	
Выплата, уменьшающие доход, всего ⁸								
в том числе:								
налог на прибыль ⁸	3010		180	-194 500,00	-30 500,00	-30 500,00	X	
налог на добавленную стоимость ⁸	3020		180	-1 352 037,72	-1 056 600,00	-1 056 600,00	X	
налог на имущество физических лиц ⁸	3030						X	
Прочие выплаты, всего ⁹	4000	X					X	
из них:								
возврат в бюджет средств субсидии	4010	610					X	

1 В случае утверждения закона (решения) о бюджете на текущий финансовый год и плановый период.

2 Указывается дата подписания Плана, а в случае утверждения Плана уполномоченным лицом учреждения - дата утверждения Плана.

3 В графе 3 отражаются:

по строкам 1100 - 1900 - коды аналитической группы подвидов доходов бюджетов классификации доходов бюджетов;

по строкам 1980 - 1990 - коды аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов классификации источников финансирования дефицитов бюджетов;

по строкам 2000 - 2800 - коды видов расходов бюджетов классификации расходов бюджетов;

по строкам 3000 - 3030 - коды аналитической группы подвидов доходов бюджетов, по которым планируется уплата налогов, уменьшающих доход (в том числе налог на прибыль, налог на добавленную стоимость, единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности);

по строкам 4000 - 4040 - коды аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов классификации источников финансирования дефицитов бюджетов.

4 В графе 4 указывается код классификации операций сектора государственного управления в соответствии с Порядком применения классификации операций сектора государственного управления, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 ноября 2017 г. № 209н (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 12 февраля 2018 г., регистрационный номер 50003), и (или) коды иных аналитических показателей, в случае, если Порядком органа - Учредителя предусмотрена указанная детализация.

5 По строкам 0001 и 0002 указываются фактурные суммы остатков средств на начало и на конец планируемого года, если указанные показатели по решению органа, осуществляющего функции и полномочия Учредителя, планируются на этапе формирования проекта Плана либо указываются фактурные остатки средств при внесении изменений в утвержденный План после завершения отчетного финансового года.

6 Показатели прочих поступлений включают в себя в том числе показатели увеличения денежных средств за счет возврата дебиторской задолженности прошлых лет, включая возврат предоставленных займов (кредитов), а также за счет возврата средств, размещенных на банковских депозитах. При формировании Плана (проекта Плана) необходимо(ым) показывать прочие поступления в рамках расчетов между головными учреждениями и обособленными подразделениями.

7 Показатель выплат по расходам на закупки товаров, работ, услуг, отраженный по строкам Раздела 1 "Поступления и выплаты" Плана, подлежат детализации в Разделе 2 "Сведения по выплатам на закупку товаров, работ, услуг" Плана.

8 Показатели отражаются со знаком "минус".

9 Показатели прочих выплат включают в себя в том числе показатели уменьшения денежных средств за счет возврата средств субсидий, предоставленных до начала текущего финансового года, предоставления займов (кредитов), размещения автономными учреждениями денежных средств на банковских депозитах. При формировании Плана (проекта Плана) необходимо(ым) показывать прочие выплаты в рамках расчетов между головными учреждениями и обособленными подразделениями.

Раздел 2. Сведения по выплатам на закупки товаров, работ, услуг¹⁰

Сумма

№ п/п	Наименование показателя	Коды строк	Год начала закупки	Код по бюджетной классификации Российской Федерации ^{10.1}	Уникальный код ^{10.2}	Сумма			
						на 20 26 г. (текущий финансовый год)	на 20 27 г. (первый год планового периода)	на 20 28 г. (второй год планового периода)	за пределами планового периода
1	Выплаты на закупку товаров, работ, услуг, всего¹¹ в том числе:	26000	x	4.1	4.2	98 102 455,66	110 341 889,00	51 037 789,00	
1.1	по контрактам (договорам), планируемым к заключению в соответствующем финансовом году без применения норм Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; 2018, № 32, ст. 5104) (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ) и Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 30, ст. 4571; 2018, № 32, ст. 5135) (далее - Федеральный закон № 223-ФЗ) ¹²	26100	x						
1.2	применения норм Федерального закона № 44-ФЗ и Федерального закона № 223-ФЗ ¹²	26200	x						
1.3	по контрактам (договорам), заключенным до начала текущего финансового года с учетом требований Федерального закона № 44-ФЗ и Федерального закона № 223-ФЗ ¹³	26300	x			80 239 316,02	61 124 100,00		
1.3.1	в том числе: в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ из них ^{10.1} :	26310	x	x		80 239 316,02	61 124 100,00		
	из них ^{10.2} :	26310.1		2241200590		8 750 984,00			
1.3.2	в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ по контрактам (договорам), планируемым к заключению в соответствующем финансовом году с учетом требований Федерального закона № 44-ФЗ и Федерального закона № 223-ФЗ ¹³	26310.2	x	x					
1.4	в том числе: за счет субсидий, предоставляемых на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания	26400	x			17 863 139,64	49 217 789,00	51 037 789,00	
1.4.1	в том числе: в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ	26410	x			4 316 534,64	17 424 700,00	19 244 700,00	
1.4.1.1	в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ	26411	x			4 316 534,64	17 424 700,00	19 244 700,00	
1.4.1.2	в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ ¹⁴	26412	x						
1.4.2	за счет субсидий, предоставляемых в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации	26420	x			9 667 516,00	30 000 000,00	30 000 000,00	
1.4.2.1	в том числе: в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ из них ^{10.1} :	26421	x			9 667 516,00	30 000 000,00	30 000 000,00	
1.4.2.2	в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ	26422	x	2241200590		9 667 516,00	30 000 000,00	30 000 000,00	
1.4.3	за счет субсидий, предоставляемых на осуществление капитальных вложений ¹⁵ из них ^{10.1} :	26430	x						
	из них ^{10.2} :	26430.1							
1.4.4	за счет средств обязательного медицинского страхования в том числе:	26440	x						
1.4.4.1	в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ	26441	x						
1.4.4.2	в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ ¹⁴	26442	x						
1.4.5	за счет прочих источников финансового обеспечения	26450	x			3 879 089,00	1 793 089,00	1 793 089,00	

№ п/п	Наименование показателя	Коды строк	Год начала закупки	Код по бюджетной классификации Российской Федерации ^{10.1}	Уникальный код ^{10.2}	Сумма				
						на 20 26 г. (текущий финансовый год)	на 20 27 г. (первый год планового периода)	на 20 28 г. (второй год планового периода)	за пределами планового периода	
1	2	3	4	4.1	4.2	5	6	7	8	

^{10.1} Указывается уникальный код объекта капитального строительства, приобретенный государственной интегрированной информационной системой управления общественными финансами "Электронный бюджет", в случае если источником финансового обеспечения расходов на осуществление капитальных вложений являются средства федерального бюджета, в том числе предоставленные в виде межбюджетного трансферта в целях финансирования управления расходами бюджета Российской Федерации (муниципального образования)

^{10.2} Указываются уникальные код объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества, приобретенный государственной интегрированной информационной системой управления общественными финансами "Электронный бюджет", в случае если источником финансового обеспечения расходов на осуществление капитальных вложений являются средства федерального бюджета, в том числе предоставленные в виде межбюджетного трансферта в целях финансирования управления расходами бюджета Российской Федерации (муниципального образования)

- ¹¹ Плановые показатели вышест на закупку товаров, работ, услуг по строке 26100 Раздела 2 "Сведения по выплатам на закупку товаров, работ, услуг" Плана распределенности на выплаты по контрактам (договорам), заключенным к заключению в соответствии с гражданскими законодательством (строки 26100 и 26200), а также по контрактам (договорам), заключаемым в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд с детализацией указанных выплат по контрактам (договорам), заключенным до начала текущего финансового года (строка 26300) и планируемым к заключению в соответствующем финансовом году (строка 26400).
- ¹² Указывается сумма договоров (контрактов) о закупках товаров, работ, услуг, заключенных без учета требований Федерального закона № 44-ФЗ и Федерального закона № 223-ФЗ, в случаях, предусмотренных указанными федеральными законами.
- ¹³ Указывается сумма закупок товаров, работ, услуг, осуществленных в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ и Федеральным законом № 223-ФЗ.
- ¹⁴ Государственных (муниципальных) бюджетных учреждений показатели не формируются.
- ¹⁵ Указывается сумма закупок товаров, работ, услуг, осуществленных в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.