



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_  
г. Ханты-Мансийск

13/Депимущества Югры



№ 13-Р-984

от: 12/05/2022

**О проведении аукциона на право  
заключения договора аренды**

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления», учитывая отчет об оценке объекта оценки от 27 апреля 2022 года № 384/22, выполненный ООО «ЗСК-Центр», соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и Акционерным обществом «Электронные торговые системы»:

1. Заключение договора аренды путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников на имущество согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – имущество).

2. Определить:

2.1 Предмет договора аренды – временное владение и пользование имуществом.

2.2. Цели использования имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц согласно приложению к настоящему распоряжению.

2.4. Порядок расчетов – арендатор вносит арендную плату, без учета НДС, ежемесячно в срок не позднее 10 числа текущего месяца.

В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца следующего за месяцем заключения договора аренды.

Обязательства Арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на счет арендодателя.

НДС начисляется и перечисляется Арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.5. Срок действия договора аренды – 5 лет со дня подписания передаточного акта.

2.6. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.7. Величину повышения начального (минимального) размера арендной платы («шаг аукциона») – 5 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.8. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 20 дней начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2.9. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не позднее 10 дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.10. Срок подписания договоров аренды – не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» в соответствии с государственным заданием осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение не позднее 10 календарных дней со дня его принятия в открытом доступе на официальных сайтах Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://torgi.gov.ru/new/>; на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

[www.depgosim.admhmao.ru](http://www.depgosim.admhmao.ru); на ЭТП ММВБ «Госзакупки» Федеральная электронная площадка «НЭП – Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru>.

3.2. Осуществить разработку документации об аукционе и предусмотреть в ней информацию о местонахождении имущества и обременении имущества договорами аренды, согласно приложению.

3.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.4. Не позднее дня следующего за днем подведения итогов аукциона предоставить Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры документы, подтверждающие подведение итогов аукциона на право заключения договоров аренды.

4. Управлению распоряжения государственным имуществом обеспечить заключение договоров аренды на условиях документации об аукционе, протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

И.о. директора



Т.В.Мирошник

Перечень имущества  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ лота	Наименование имущества	Инвентарный номер	Стоимость имущества, рублей	Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц, руб. с НДС (20%)	Место нахождения имущества	Цель использования имущества	Обременение имущества договором аренды
1	машина коммунально-строительная многоцелевая МКСМ-800, заводской № 347	101050000003	482 000,00	2 144,73	г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины, д. 1	Для многофункционального использования в соответствии с производственным назначением имущества	от 30.06.2017 № 117010214
2	самоходное пассажирское судно «Линда - 2» идентификационный номер ОИ-05-1773	101050000914	2 942 268,09	18 388,98	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010215
3	самоходное пассажирское судно «Линда - 3» идентификационный номер ОИ-05-1774	101050000915	3 218 068,09	20 113,23	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010216
4	самоходное пассажирское судно «Линда - 4» идентификационный номер ОИ-05-1775	101050000916	3 218 068,09	20 113,23	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010217

5	самоходный пассажирский теплоход на воздушной каверне «Линда - Сургут» идентификационный номер ОИ-05-1777	101050000917	3 331 036,09	20 818,05	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010218
6	самоходное пассажирское судно «Линда - Березово» идентификационный номер ОИ-05-1779	101050000918	3 206 524,28	20 040,63	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010219
7	самоходное пассажирское судно «Москва-149» идентификационный номер ОИ-05-1771	101050000919	1 090 702,43	6 815,33	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010220
8	самоходное служебно-вспомогательное судно «Югория» идентификационный номер ОИ-05-1772	101050000920	430 299,31	2 689,23	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010221
9	самоходный пассажирский теплоход на воздушной каверне «Линда - 5» идентификационный номер ОИ-29-347	101050000921	3 306 909,09	20 666,80	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010222
10	самоходный пассажирский теплоход «Метеор-281» идентификационный номер ОИ-04-1159	101050000922	26 241 150,00	181 448,58	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010223

11	самоходное пассажирское судно «Линда - 6» идентификационный номер ОИ-05-1776	101050000923	3 303 518,87	20 645,63	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010224
12	самоходное пассажирское судно «Линда - Нижневартовск» идентификационный номер ОИ-05-1778	101050000924	3 346 804,09	20 917,88	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010225
13	несамоходное судно, плавкран «СПК-84» идентификационный номер ОИ-04-1429	101050000925	6 000 000,00	28 389,63	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для погрузки и перемещения грузов	от 30.06.2017 № 117010226
14	пассажирский теплоход на воздушной каверне «Линда - 1» идентификационный номер ОИ-05-1770	101050000931	3 210 636,09	20 064,83	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010227
15	самоходное, амфибийное судно на воздушной подушке "Югорский-5" идентификационный номер ОИ-24-62	101050001273	7 500 000,00	20 430,85	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010228
16	самоходное судно «Югория - 2» идентификационный номер ОИ-27-297	101050001841	1 165 018,42	3 499,93	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010229
17	самоходный пассажирский теплоход на подводных крыльях «Восход - 71»	101050002093	25 000 000,00	68 104,85	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010230

	идентификационный номер ОИ-23-694						Мансийского автономного округа – Югры	
18	самоходный теплоход на подводных крыльях «Ветер - 1» идентификационный номер ОИ-23-692	101050002094	25 000 000,00	68 104,85	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010231	
19	самоходный пассажирский теплоход на подводных крыльях «Метеор - 282» идентификационный номер ОИ-23-563	101050002095	45 254 750,00	123 280,85	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Для осуществления регулярных пассажирских перевозок и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010233	
20	ПП-02 несамоходное стоечное судно, плавучий причал для обслуживания скоростных пассажирских судов, идентификационный номер ОИ-33-75	108522000322	19 950 000,00	33 943,53	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010234	
21	ПП-01 несамоходное стоечное судно, плавучий причал для обслуживания скоростных пассажирских судов, идентификационный номер ОИ-33-74	108522000321	19 950 000,00	33 943,53	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010235	
22	стоечный понтон для ожидания пассажирами судов, заводской № 001	108522001146	2 655 000,00	3 596,73	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010236	

23	плавающий стоечный пассажирский понтон для ожидания пассажирами судов ПМС20*5, заводской № 217	108522001144	2 722 500,25	3 690,50	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010237
24	стоечный понтон для ожидания пассажирами судов, заводской № 002	108522001147	2 655 000,00	3 596,73	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010238
25	стоечный понтон для ожидания пассажирами судов, заводской № 003	108522001148	2 655 000,00	3 596,73	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010239
26	плавающий стоечный пассажирский понтон для ожидания пассажирами судов ПМС20*5, заводской № 218	108522001145	2 722 500,25	3 690,50	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010240
27	плавающий стоечный пассажирский понтон для ожидания пассажирами судов «Остров-100», заводской № 19122014-01	108522001149	2 745 000,00	3 720,75	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010241
28	плавающий стоечный пассажирский понтон для ожидания пассажирами судов ПМС20*5, заводской № 216	108522001142	2 722 500,25	3 690,50	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010242
29	плавающий стоечный пассажирский понтон для ожидания	108522001150	2 745 000,00	3 720,75	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)	Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010243



	пассажирами судов «Остров-100», заводской № 19122014-02						пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	
30	плавучий стоечный пассажирский понтон для ожидания пассажирами судов ПМС20*5, заводской № 215	108522001143	2 722 500,25	3 690,50	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)		Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010244
31	плавучий стоечный пассажирский понтон для ожидания пассажирами судов «Остров-100», заводской № 19122014-03	108522001151	2 745 000,00	3 720,75	г. Ханты-Мансийск, район объездной дороги (пункт отстоя)		Посадка и высадка пассажиров в труднодоступных населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	от 30.06.2017 № 117010245