



Российская Федерация
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«ЦЕНТР ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ»

628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23

Тел./факс: (3467) 32-38-04
E-mail: fondim86@cio-hmao.ru

13/01-Р-41
03.08.2020

РЕШЕНИЕ
ОБ ОТКАЗЕ В ПЕРЕСЧЕТЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

В БУ «Центр имущественных отношений», поступило заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 22:71:011101:87 от 29.07.2020 № 879672254 от Зудихиной Т.В. (далее – заявитель).

По результатам рассмотрения обращения в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Закон о ГКО), Порядком рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73 (далее – Порядок), выявлено следующее.

Обращение об исправлении ошибки (ошибок), допущенных при определении кадастровой стоимости представлено в отношении объекта с

кадастровым номером 22:71:011101:87, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Славгород, с. Знаменка, ул. Ленина, д.25а.

Частью 2 статьи 6 Закона о ГКО установлено, что уполномоченный орган субъекта Российской Федерации наделяет полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, бюджетное учреждение, созданное субъектом Российской Федерации.

Распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 29.09.2017 № 581-рп БУ «Центр имущественных отношений» наделено полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В соответствии с частью 1 статьи 21 Закона о ГКО бюджетное учреждение, осуществляющее определение кадастровой стоимости, рассматривает обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Согласно пункту 3 Порядка рассмотрения обращений об исправлении ошибок осуществляется бюджетным учреждением, составившим отчет об итогах государственной кадастровой оценки при проведении государственной кадастровой оценки или определившим кадастровую стоимость в соответствии со статьями 16, 20, или 21 Закона о ГКО.

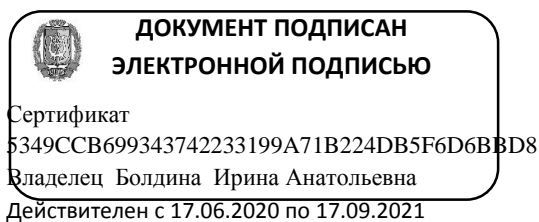
Пунктом 2 части 8 статьи 21 Закона о ГКО установлено, что обращение об исправлении ошибки (ошибок), допущенных при определении кадастровой стоимости должно содержать кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении которого подается обращение об исправлении технической и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

В обращении содержится информация о кадастровом номере объекта недвижимости 22:71:011101:87, расположенного в Алтайском крае.

Заявителем в обращении, направленном в БУ «Центр имущественных отношений» не указана информация о кадастровом номере и (или) адресе объекта недвижимости, расположенного на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и определение кадастровой стоимости которого было осуществлено БУ «Центр имущественных отношений».

Исходя из вышеизложенного, принято решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 22:71:011101:87, в соответствии с пунктом 2 части 13 статьи 21 Закона о ГКО.

Заместитель директора



И.А.
Болдина

Исполнитель:
Оценщик (эксперт по оценке имущества)
8 уровня квалификации
Ольга Дмитриевна Смирнова
Тел. 8 (3467) 92-86-81

