



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_  
г. Ханты-Мансийск

13/Депимущества Югры



228853 673202

№ 13-Р-1461

от: 24/06/2022

**О проведении  
аукциона на право заключения  
договора аренды**

На основании статей 84, 106.1 Воздушного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления», учитывая отчет об оценке объекта оценки от 7 июня 2022 года № 3432/22, выполненный ООО «Центр экономического содействия», соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между бюджетным учреждением Ханты – Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и Акционерным обществом «Электронные торговые системы»:

1. Заключить договор аренды путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников единым лотом на имущество, указанное в приложении к настоящему распоряжению (далее – имущество).

2. Определить:

2.1. Предмет договора аренды – временное владение и пользование имуществом. Транспортное средство передается без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации.

2.2. Имущество используется для осуществления аэропортовой деятельности в аэропорту пгт. Кондинское, а также для обеспечения транспортной (авиационной) безопасности и антитеррористической защищенности.

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц составляет 2 798,50 рублей, в том числе НДС (20%) в размере 466,42 рублей.

2.4. Арендатор вносит арендную плату без учета НДС ежемесячно в срок не позднее 10 числа текущего месяца. В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора аренды.

Обязательства арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на счет арендодателя.

НДС начисляется и перечисляется Арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.5. Срок действия договора аренды – 5 лет со дня подписания передаточного акта.

2.6. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.7. Величину повышения начального (минимального) размера арендной платы («шаг аукциона») – 5 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.8. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 20 дней начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2.9. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не позднее 10 дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.10. Срок подписания договора аренды – не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» в соответствии с

государственным заданием осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение не позднее 10 календарных дней со дня его принятия в открытом доступе на официальных сайтах Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://torgi.gov.ru/new/>; на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: [www.dergosim.admhmao.ru](http://www.dergosim.admhmao.ru); на ЭТП ММВБ «Госзакупки» Федеральная электронная площадка «НЭП – Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru>.

3.2. Осуществить разработку документации об аукционе и предусмотреть в ней информацию о местонахождении имущества: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кондинский район, пгт. Кондинское, ул. 60 лет ВЛКСМ, 58.

3.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.4. Не позднее дня следующего за днем подведения итогов аукциона предоставить Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры документы, подтверждающие подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды.

4. Управлению распоряжения государственным имуществом обеспечить заключение договора аренды на условиях документации об аукционе, протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

И.о. директора



Т.В.Мирошник

**Перечень имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование имущества и его характеристики	Кол-во, ед.	Балансовая стоимость, руб.
1	108521006806	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
2	108521006802	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
3	108521006800	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
4	108521006799	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
5	108521006814	Рентгено-телевизионная система досмотра "Rapiscan 620XR" (интроскоп)	1	1 910 000,00
6	108521006805	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
7	108521006798	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
8	108521006809	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
9	108521006810	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
10	108521006804	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
11	108521006801	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
12	108521006811	Локализатор взрывчатых веществ "Фонтан-2-20У"	1	59 850,00
13	108521006812	Устройство принудительной остановки транспортных средств автоматический автозагр	1	99 000,00
14	108521006808	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
15	108521006813	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"	1	340 000,00
16	108521006803	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
17	108521006807	Ручной металлодетектор "Metor 28"	1	10 000,00
18	108522000312	Автомобиль УАЗ-315196, VIN ХТТ315196С0504833, госномер Е 176 ХХ86, год выпуска 2011	1	580 000,00
<b>Итого</b>			<b>18</b>	<b>3 118 850,00</b>